

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ' nin ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile mali değerleri temsil eden veya ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde sadece ikinci el piyasası kapsamına giren aracılık faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket' in kayıtlı adresi Gazeteciler Sitesi, Keskin Kalem Sok. No:29 Esentepe / İstanbul'dur. Ayrıca Şirket'in Şehit Fethi Bey Caddesi M.Munir Birsal İş Merkezi No:36/18 Çankaya / İzmir adresinde şubesi bulunmaktadır.

2012 yılında çalışan ortalama personel sayısı 32' dir. (2011 yılı: 33)

Şirket'in ortaklık ve sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortakların Adı	31.12.2012		31.12.2011	
	Pay Oranı (%)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Tutarı
Abdullah Acar	% 74,98	2.165.347	% 74,98	2.165.347
Hüseyin Cemal Acar	%20,00	577.557	%20,00	577.557
Mine Acar Bora	%5,02	144.880	%5,02	144.880
Diğer	% 0.00	3	% 0.00	3
<b>Toplam</b>	<b>%100</b>	<b>2.887.787</b>	<b>%100</b>	<b>2.887.787</b>

Bu finansal tablolar yayımlanmak üzere Yönetim Kurulu'nun **05 Mart 2013** tarihli toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu Başkanı Abdullah ACAR, Yönetim Kurulu Başkan Vekili Hüseyin Cemal ACAR , üye Mine ACAR BORA, üye Abdulkadir Tuncay BORA, üye Müjdat ECE tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

## 2 MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Şirket' in mali tablolarının hazırlanmasında uygulanan belli başlı muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

### 2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket yasal defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Ekli finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") yayımladığı Genel Kabul Görmüş Muhasebe Politikalarına uygun olarak Şirket'in yasal kayıtlarında yapılan düzeltmeleri ve sınıflandırmaları içermektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 01.01.2008 tarihinden sonra sona eren ilk ara mali tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Bu tebliğe istinaden, işletmeler Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları'nı ("UMS/UFRS") uyguluyorlar ve finansal tabloların Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle UMS/UFRS'lere göre hazırladığı hususuna dipnotlarda yer verirler. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu'nca ("TMSK") yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") esas alınır.

İlişikteki mali tablolar SPK Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğe göre hazırlanmış olup mali tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 18 Nisan 2008 ve 9 Ocak 2009 tarihli duyurular ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları Şirket'in geçerli para birimi olan "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 “Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama”ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

## 2.03 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket 31.12.2012 tarihi itibariyle hazırlanan bilançosunu, 31.12.2011 tarihi itibariyle hazırlanmış bilançosu ile; 01.01.2012-31.12.2012 hesap dönemine ait gelir, kapsamlı gelir, nakit akım ve özkaynak değişim tablolarını ise 01.01.2011-31.12.2011 hesap dönemi ile karşılıklı olarak düzenlemiştir.

Gerektiği durumlarda cari dönem mali tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem mali tablolarına da uygulanır.

## 2.04 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır :

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. (Not:24)
- Şirket, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortisman tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.08.03)
- Şirket ertelenmiş vergi hesabını, UMS ve UFRS’ ye uygun olarak yapmış ve mali tablolara yansıtmıştır. (Not :35)

## 2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi mali tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Şirket’in muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

## 2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde mali tablolara yansıtılır.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında, açıklanır. Cari dönemde faaliyet sonuçlarına etkisi olması beklenen muhasebe tahmin değişikliği bulunmamaktadır.

## 2.07 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

## 2.08 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Mali tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

### 2.08.01 Gelir Kaydedilmesi

Hasılat Şirket'in kendine ait menkul kıymetlerin satışından ve müşterilerinin alım satım işlemlerine aracılık hizmetinden elde ettiği komisyon gelirlerinden oluşmaktadır. Komisyon gelirlerinden müşterilere yapılan komisyon iadesinin indirilmesi ile net komisyon gelirine ulaşılır.

Satışlardan elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satışlar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemlerle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemlerden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

### 2.08.02 Stok Değerlemesi

Stok bulunmamaktadır.

### 2.08.03 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, mali tablolarda maliyet değerlerinden birikmiş amortisman düşülmesi suretiyle taşınır. Amortisman, normal amortisman metodu ile, herbir aktifin maliyetini izbedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

<b>Amortisman Uygulanan Varlıklar</b>	<b>Oranları (%)</b>
Taşıtlar	20
Döşeme ve Demirbaşlar	20

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlığın kayıtlı değeri, tahmini geri kazanılabilir tutarından fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle defter değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karına dahil edilir.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 2.08.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar haklar ve özel maliyet giderlerini içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar maliyetten itfa ve tükenme paylarının düşülmesiyle ifade edilir.

<b>Amortisman Uygulanan Varlıklar</b>	<b>Oranları (%)</b>
Haklar	20
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

## 2.08.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

## 2.08.06 Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama: Şirket'in finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır.

### *Operasyonel Kiralama (Kiracı Olarak Şirket)*

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca normal yöntemle göre gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Şirket'in 2012 yılına ilişkin iş yeri kira gideri 134.400 TL'dir. Ayrıca bilgisayar program kiralalarına ise 113.617 TL ödemiştir.

## 2.08.07 Araştırma Geliştirme Giderleri

Şirket'in araştırma geliştirme gideri bulunmamaktadır.

## 2.08.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Şirket'in özellikli varlıklarla ilgili olarak cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti yoktur.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 2.08.09 Finansal Araçlar

### (i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlıkların niteliğine ve amacına bağlı olarak yapılır ve ilk muhasebeleştirme sırasında belirlenir.

### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

### *a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Şirket'in mali tablolarda Alım – Satım Amaçlı Finansal Yatırım olarak değerlendirilen devlet tahvili ve hisse senetleri, makul değer ile değerlemeye ilişkin hükümlere göre bilanço tarihi itibariyle İMKB tarafından açıklanan güncel emirler arasındaki bekleyen en iyi alış emri ile değerlendirilmiş ve değerlendirme farkı kar veya zarara yansıtılmıştır.

### *b) Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar*

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

### *c) Satılmaya hazır finansal varlıklar*

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmemektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## *d) Krediler ve alacaklar*

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

### (ii) Finansal Yükümlülükler

Yoktur.

### iii) Diğer Finansal Yükümlülükler:

Yoktur.

### iv) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler:

Yoktur.

## **2.08.10 Kur Değişiminin Etkileri**

Şirket finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 2.08.11 Hisse başına kar / zarar

Hisse başına kar / zarar, net karın /zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Hisse başına kar / zarar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar / zarar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

## 2.08.12 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibariyle söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şirket; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

## 2.08.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık ayrılan tutar yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibariyle yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yolu ile hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Şirket şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

## 2.08.14 İlişkili Taraflar

Bu mali tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla girilen işlemler piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilmektedir.

## 2.08.15 Devlet Teşvik ve Yardımları

Yoktur.

## 2.08.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibariyle yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

## Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibariyle gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibariyle kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibariyle varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

## Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Mali tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Şirket, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.



# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## Vergi Varlık ve Yükümlülüklerinde Netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir. Ertelemiş vergi aktif ve pasifi de aynı şekilde netleştirilmektedir.

### **2.08.17 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan UMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli mali tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak mali tablolara yansıtılmıştır.

### **2.08.18 Nakit Akım Tablosu**

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

### **2.08.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Şirket’in yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır.

## **2.09 Sermaye ve Temettüleri**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

## **2.10 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

### **Finansal tablolarda raporlanan tutarları etkileyen UFRS lerde yapılan değişiklikler**

- Cari dönemde uygulanmış, Şirketin sunum ve dipnot açıklamalarını etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar bulunmamaktadır.
- Cari dönemde uygulanmış, Şirketin finansal performansını ve/veya bilançosunu etkileyen yeni ve revize edilmiş standartlar bulunmamaktadır.

### **1 Ocak 2012 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

- UFRS 7 (Değişiklikler) Sunum – Finansal Varlıkların Transferi
- UMS 12 (Değişiklikler) Gelir Vergileri – Mevcut Aktiflerin Geri Kazanımı

### **Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibariyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

- UMS 1 Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu (Değişiklikler)
- UMS 1 Karşılaştırmalı Bilgi Sunumuna İlişkin Yükümlülüklerin Netleştirilmesi (Değişiklikler)
- UMS 19 (2011) Çalışanlara Sağlanan Faydalar
- UMS 27 (2011) Bireysel Finansal Tablolar
- UMS 28 İstirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklikler)
- UMS 32 Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi (Değişiklikler)
- UFRS 1 UFRS'nin İlk Defa Uygulanması (Değişiklik)
- UFRS 7 Sunum – Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi (Değişiklikler)
- UFRS 9 ve UFRS 7 UFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi (Değişiklikler)
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar
- UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler
- UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları
- UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü
- UFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat Maliyetleri

## UFRS'deki iyileştirmeler

UMSK, mevcut standartlarda değişiklikler içeren 2009 – 2011 dönemi Yıllık UFRS İyileştirmelerini yayınlamıştır.

- UMS 1 Finansal Tabloların Sunuşu
- UMS 16 Maddi Duran Varlıklar
- UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum

UMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama

## 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket'in işletme birleşmesi çerçevesinde değerlendirilmesi gereken bir işlemi bulunmamaktadır.

## 4 İŞ ORTAKLIKLARI

Şirket'in iş ortaklığı bulunmamaktadır.

## 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bölgelere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

## 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2012	31.12.2011
Kasa	6.021	1.294
Banka	1.579.470	2.170.615
-Vadesiz Mevduat	77.070	161.163
-Vadeli Mevduat(**)	1.502.400	2.009.452
Para Piyasalarından Alacaklar	4.493.256	2.135.389
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar (*)	7.988.126	4.655.260
Diğer Hazır Değerler	821.507	1.490.629
<b>Toplam</b>	<b>14.888.380</b>	<b>10.453.187</b>

(\*) Ters repo işlemlerinden alacaklar Şirket'in müşterileri adına yapmış olduğu repo işlemlerinden oluşmakta olup, vadeleri 1 gündür.

(\*\*) Dönem sonu itibariyle mevcut vadeli mevduata ilişkin tahakkuk eden faiz tutarı 2.400 TL'dir. (31.12.2011:9.452 TL)

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibari ile bankalarda bloke mevduat bulunmamaktadır.

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir.

Hesap Adı	31.12.2012	31.12.2011
0-30 gün	-	2.009.452
30-90 gün	1.502.400	-
<b>Toplam</b>	<b>1.502.400</b>	<b>2.009.452</b>

Vadeli mevduatların (veya diğer plasmanların) para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir.

Para Cinsi	31.12.2012		31.12.2011	
	Tutar	Yıllık Faiz Oranı (%)	Tutar	Yıllık Faiz Oranı (%)
TL	1.001.397	%8,5	502.048	11,5
TL	501.003	%8,85	500.322	11,75
			504.068	11
			503.014	11
<b>Toplam</b>	<b>1.502.400</b>		<b>2.009.452</b>	

## 7 FİNANSAL YATIRIMLAR

### I) KISA VADELİ FİNANSAL YATIRIMLAR

Hesap Adı	31.12.2012	31.12.2011
Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Yatırımlar	5.479.982	4.243.940
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	431.264	315.769
<b>Toplam</b>	<b>5.911.246</b>	<b>4.559.709</b>

Şirket'in mali tablolarda Alım – Satım Amaçlı finansal yatırım olarak değerlendirilen devlet tahvili ve hisse senetleri, gerçeğe uygun değer ile değerlemeye ilişkin hükümlere göre bilanço tarihi itibariyle İMKB tarafından açıklanan güncel emirler arasındaki bekleyen en iyi alış emri ile değerlendirilmiş ve değerlendirme farkı kar veya zarara yansıtılmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2012	31.12.2011
Devlet Tahvilleri ve Hazine Bonoları	2.110.921	2.353.052
Hisse Senetleri	3.369.061	1.890.888
<b>Toplam</b>	<b>5.479.982</b>	<b>4.243.940</b>

Gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2012	31.12.2011
Vadesiz	3.369.061	1.890.888
1-30 gün	13.229	794.312
30-90 gün	99.195	1.059.290
90-365 gün	1.998.497	499.450
<b>Toplam</b>	<b>5.479.982</b>	<b>4.243.940</b>

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Vadeye kadar elde tutulacak kısa vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

Varlık Türü	İşin Kodu	Nominal Tutar	Vade Tarihi	Değerlenmiş Tutar
Özel Kesim Tahvil	TRSTISB31312	200.000	20.03.2013	197.078
Özel Kesim Tahvil	TRFALTNE1319	250.000	02.03.2013	234.186
<b>Toplam</b>		<b>450.000</b>		<b>431.264</b>

## II) UZUN VADELİ FİNANSAL YATIRIMLAR

Şirket'in uzun vadeli finansal yatırımları Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar'dan oluşmaktadır.

Uzun Vadeli	31.12.2012	31.12.2011
Bağlı Menkul Kıymetler	12.060	12.060
Bağlı Menkul Kıym. Değer Düş.Karş. (-)	(12.060)	(12.060)
İştirakler (Takasbank)	1.934.320	1.934.320
İştirakler (GİP)	-	1.263
Vadeye Kadar Elde Tut. Fin. Var.(Vadesi 1 Yıldan Uzun Tahvil)	192.546	-
<b>Toplam</b>	<b>2.126.866</b>	<b>1.935.583</b>

Vadeye kadar elde tutulacak uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

Varlık Türü	İşin Kodu	Nominal Tutar	Vade Tarihi	Değerlenmiş Tutar
Özel Kesim Tahvil	TRSBMKS91416	190.000	17.09.2014	192.546
<b>Toplam</b>		<b>190.000</b>		<b>192.546</b>

Teşkilatlanmış Piyasalarda İşlem Gören Hisse Senedi Yatırımları:

Şirket Adı	Hisse Tutarı	
	31.12.2012	31.12.2011
Bağlı Menkul Kıymetler (Sabah Yayıncılık)	12.060	12.060
Bağlı Menkul Kıym. Değer Düş.Karş. (-)	(12.060)	(12.060)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların borsaya kayıtlı herhangi bir gerçeğe uygun değerinin bulunmadığı veya gerçeğe uygun değerinin hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin uygun olmaması nedeniyle gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlıkların kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlenmiştir.

Sabah Yayıncılık'ın hisse senetlerinin işlem tahtasının kapalı olması nedeniyle 12.060 TL maliyet bedelli tutara mali tablolarda karşılık ayrılmıştır.

Teşkilatlanmış Piyasalarda İşlem Görmeyen Hisse Senedi Yatırımları:

Şirket Adı	31.12.2012		31.12.2011	
	Hisse Tutarı	Oran (%)	Hisse Tutarı	Oran (%)
İştirakler (Takasbank)	1.934.320	% 0,97	1.934.320	% 0,97
İştirakler (GİP)	-	-	1.263	% 2,51
<b>Toplam</b>	<b>1.934.320</b>		<b>1.935.583</b>	

Şirket 09.11.2012 tarihinde tasfiye edilen GİP iştirakinden tasfiye alacağı ile birlikte sermayesi tahsil edilmiştir.

## 8 FİNANSAL BORÇLAR

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Borçları bulunmamaktadır.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Diğer Finansal Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

## 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Müşteriler	548.011	125.763
Takas ve Saklama Merkezinden Alacaklar	187.959	234.478
Kredili Müşterilerden Alacaklar	1.530.996	1.135.492
VOB Alacakları	1.138.792	2.616.611
<b>Toplam</b>	<b>3.405.758</b>	<b>4.112.344</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Ters Repo Tah. Borçlar	12.481.382	6.790.649
Satıcılar	-	637
Ters Bakiye Veren Müşteriler	500.185	505.350
VOB Borçları	1.138.792	2.616.611
Takas ve Saklama Merkezine Borçlar	21.519	37.518
<b>Toplam</b>	<b>14.141.878</b>	<b>9.950.765</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

## 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
İlişkili Taraflardan Alacaklar	22.723	26.120
<i>Fon Yönetim Ücreti Alacakları</i>	<i>16.262</i>	<i>15.359</i>
<i>Şahıs Ortaklardan Alacaklar</i>	<i>6.461</i>	<i>10.761</i>
<b>Toplam</b>	<b>22.723</b>	<b>26.120</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	56.065	52.711
<b>Toplam</b>	<b>56.065</b>	<b>52.711</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Öd. Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	136.621	136.350
<b>Toplam</b>	<b>136.621</b>	<b>136.350</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

## 12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Yoktur.

## 13 STOKLAR

Yoktur.

## 14 CANLI VARLIKLAR

Yoktur.

## 15 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Yoktur.

## 16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur.

## 17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur.

## 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in Maddi Duran Varlıkları aşağıdaki şekilde açıklanmıştır.

	31.12.2012	31.12.2011
Maliyet Bedeli	1.876.025	1.896.664
Birikmiş Amortisman	(1.814.002)	(1.799.904)
<b>Net Değer</b>	<b>62.023</b>	<b>96.760</b>

31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

### 31.12.2012

#### Maliyet Bedeli

Hesap İsmi	01.01.2012	İlave	Çıkış (-)	31.12.2012
Taşıtlar	111.441	-	(34.000)	77.441
Demirbaşlar	1.207.933	13.361	-	1.221.294
Özel Maliyetler	577.290	-	-	577.290
<b>Toplam</b>	<b>1.896.664</b>	<b>13.361</b>	<b>(34.000)</b>	<b>1.876.025</b>

#### Birikmiş Amortisman

Hesap İsmi	01.01.2012	Amortisman Gideri	Çıkış (-)	31.12.2012
Taşıtlar	95.405		(17.964)	77.441
Demirbaşlar	1.160.243	15.882		1.176.125
Özel Maliyetler	544.256	16.180		560.436
<b>Toplam</b>	<b>1.799.904</b>	<b>32.062</b>	<b>(17.964)</b>	<b>1.814.002</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>96.760</b>		<b>(16.036)</b>	<b>62.023</b>

### 31.12.2011

#### Maliyet Bedeli

Hesap İsmi	01.01.2011	İlave	Çıkış (-)	31.12.2011
Taşıtlar	111.441	-	-	111.441
Demirbaşlar	1.180.819	27.114	-	1.207.933
Özel Maliyetler	577.290	-	-	577.290

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

<b>Toplam</b>	<b>1.869.500</b>	<b>27.114</b>	<b>-</b>	<b>1.896.664</b>
---------------	------------------	---------------	----------	------------------

## **Birikmiş Amortisman**

<b>Hesap İsmi</b>	<b>01.01.2011</b>	<b>Amortisman</b>		<b>31.12.2011</b>
		<b>Gideri</b>	<b>Çıkış (-)</b>	
Taşıtlar	88.605	6.800	-	95.405
Demirbaşlar	1.146.760	13.483	-	1.160.243
Özel Maliyetler	521.392	22.864	-	544.256
<b>Toplam</b>	<b>1.756.757</b>	<b>43.147</b>	<b>-</b>	<b>1.799.904</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>112.793</b>			<b>96.760</b>

Şirket'in maddi duran varlıkları üzerinde ipotek ve teminat bulunmamaktadır.

Aktifleştirilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

Maddi Duran Varlık amortisman giderleri genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

## **19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Şirket'in Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıdaki şekilde açıklanmıştır.

	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Maliyet Bedeli	30.030	24.825
Birikmiş Amortisman	(22.374)	(19.973)
<b>Net Değer</b>	<b>7.656</b>	<b>4.852</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Maddi Olmayan Duran Varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

### **31.12.2012**

#### **Maliyet Bedeli**

<b>Hesap İsmi</b>	<b>01.01.2012</b>	<b>İlave</b>	<b>Çıkış (-)</b>	<b>31.12.2012</b>
Haklar	24.825	5.205	-	30.030
<b>Toplam</b>	<b>24.285</b>	<b>5.205</b>	<b>-</b>	<b>30.030</b>

#### **Birikmiş Amortisman**

<b>Hesap İsmi</b>	<b>01.01.2012</b>	<b>Amortisman</b>		<b>31.12.2012</b>
		<b>Gideri</b>	<b>Çıkış (-)</b>	
Haklar	19.973	2.401	-	22.374
<b>Toplam</b>	<b>19.973</b>	<b>2.401</b>	<b>-</b>	<b>22.374</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>4.852</b>			<b>7.656</b>

### **31.12.2011**

#### **Maliyet Bedeli**

<b>Hesap İsmi</b>	<b>01.01.2011</b>	<b>İlave</b>	<b>Çıkış (-)</b>	<b>31.12.2011</b>
Haklar	24.825	-	-	24.825
<b>Toplam</b>	<b>24.285</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.285</b>

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## Birikmiş Amortisman

Hesap İsmi	01.01.2011	Amortisman Gideri	Çıkış (-)	31.12.2011
Haklar	18.019	1.954	-	19.973
<b>Toplam</b>	<b>18.019</b>	<b>1.954</b>	<b>-</b>	<b>19.973</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>6.806</b>			<b>4.852</b>

Maddi Olmayan Duran Varlık amortisman giderleri genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Haklar bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

## 20 ŞEREFİYE

Yoktur.

## 21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur.

## 22 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

### *i) Karşılıklar:*

Şirket'in Borç Karşılıkları aşağıdaki gibidir.

Hesap Adı	31.12.2012	31.12.2011
Gelmeyen Fatura Karşılıkları	37.500	15.658
<b>Toplam</b>	<b>37.500</b>	<b>15.658</b>

Diğer Karşılıklar	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011
1 Ocak itibariyle	15.658	8.094
İlave karşılık	37.500	15.658
Ödemeler	(15.658)	(8.094)
<b>31 Aralık itibariyle</b>	<b>37.500</b>	<b>15.658</b>

### *ii) Koşullu Varlık ve Yükümlülükler:*

Şirket'in koşullu varlık ya da yükümlüğü bulunmamaktadır.

### *iii) Pasifte yer almayan taahhütler:*

## 31.12.2012

Pasifte Yer Almayan Taahhütler	31.12.2012
Verilen Teminat Mektupları	1.385.000
Teminata Verilen Tahvil-Bono (Nominal Bedel)	1.560.000
Diğer Teminatlar	1.100
<b>Toplam</b>	<b>2.946.100</b>



# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 31.12.2011

<b>Pasifte Yer Almayan Taahhütler</b>	<b>31.12.2011</b>
Verilen Teminat Mektupları	1.385.000
Teminata Verilen Tahvil-Bono (Nominal Bedel)	1.800.000
Diğer Teminatlar	1.100
<b>Toplam</b>	<b>3.186.100</b>

31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihi itibariyle Şirket'in teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>Şirket tarafından verilen TRİ' ler</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	2.946.100	3.186.100
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ' lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı		
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı		
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı		
<b>Toplam</b>	<b>2.946.100</b>	<b>3.186.100</b>

31.12.2012 tarihi itibariyle şirketin vermiş olduğu Diğer TRİ' ler bulunmamaktadır. (31.12.2011 : Yoktur )

*iv) Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek ve teminat;*

Yoktur. (31.12.2011: Yoktur)

*v) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı;*

## 31.12.2012

<b>Sigortalanan Aktifin Cinsi</b>	<b>Sigorta Şirketi</b>	<b>Sigorta Tutarı</b>	<b>Başlama Tarihi</b>	<b>Sona Erme Tarihi</b>
İşyeri (Merkez)	Allianz Sigorta A.Ş.	300.000 TL	30/03/2012	30/03/2013
İşyeri (İzmir)	Axa Sigorta A.Ş.	90.000 TL	22/04/2012	22/04/2013
Taşıt (Kasko)	Axa Sigorta A.Ş.	20.001 TL	29/01/2012	29/01/2013
Taşıt (Trafik)	Axa Sigorta A.Ş.	22.500 TL	04/01/2012	04/01/2013
İzmir (Kasa)	Axa Sigorta A.Ş.	50.000 TL	22/04/2012	22/04/2013
Taşınan Para (Merkez)	Allianz Sigorta A.Ş.	11.000.000 TL	30/03/2012	30/03/2013
<b>TOPLAM</b>		<b>11.482.501 TL</b>		

(\*) Dönem sonu itibari ile Şirket aktiflerinin 410.001 TL'lik kısmı sigorta teminatı kapsamındadır.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 31.12.2011

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigorta Şirketi	Sigorta Tutarı	Başlama Tarihi	Sona Erme Tarihi
Taşıt (Kasko)	Allianz Sigorta A.Ş.	11.800 TL	07/06/2011	07/06./2012
Taşıt (Trafik)	Axa Sigorta A.Ş.	20.000 TL	11/01/2011	11/01/2012
Taşıt (Kasko)	Axa Sigorta A.Ş.	16.800 TL	29/01/2011	29/01/2012
Taşıt (Trafik)	Axa Sigorta A.Ş.	22.500 TL	04/01/2011	04/01/2012
İşyeri (İzmir)	Ergoİsviçre Sigorta	195.500 TL	22/04/2011	22/04/2012
İşyeri (Merkez)	Genel Sigorta A.Ş.	275.000 TL	30/03/2011	30/03/2012
Kasa (Merkez)	Genel Sigorta A.Ş.	165.000 TL	30/03/2011	30/03/2012
Taşıt (Trafik)	Allianz Sigorta A.Ş.	20.000 TL	28/12/2011	28/12/2012
<b>TOPLAM</b>		<b>726.600 TL</b>		

## 23 TAAHHÜTLER

Yoktur.

## 24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Dönemler itibariyle kıdem tazminatı karşılık tutarları aşağıda sunulmuştur.

Uzun Vadeli	31.12.2012	31.12.2011
Kıdem Tazminatı Karşılığı	227.930	175.852
<b>Toplam</b>	<b>227.930</b>	<b>175.852</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31 Aralık 2012 tarihi itibariyle ödenecek kıdem tazminatı 3.129,25 TL (31 Aralık 2011: 2.805,04 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Aralık 2012 tarihi itibariyle, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2012 tarihi itibariyle karşılıklar yıllık % 5,10 enflasyon oranı ve %10 faiz oranı varsayımına göre, % 4,66 reel iskonto oranı ile (31 Aralık 2011: %4,66 reel iskonto oranı) hesaplanmıştır. Enflasyon ve iskonto oranı tahminleri Şirket yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. Şirket yönetimi tarafından 2012 yılında bu oranlara ilişkin tahminlerin revize edilmesine gerek görülmemiştir.

Kıdem tazminatı yükümlülüklerine ilişkin ayrılma olasılığı tahmini 31.12.2012 için % 97,48 olarak hesaplanmıştır. (31.12.2011: % 96,04)

Hesap Adı	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
1 Ocak açılış	175.852	144.037
Faiz Maliyeti	42.760	34.733
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	32.127	1.095
Cari Hizmet Maliyeti	65.144	12.031

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Ödenen Tazminat	(87.953)	(16.044)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>227.930</b>	<b>175.852</b>

Kıdem tazminatı karşılık gideri Genel Yönetim Giderleri içinde muhasebeleştirilmiştir.

## 25 EMEKLİLİK PLANLARI

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Emeklilik Planları bulunmamaktadır.

## 26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2012	31.12.2011
Gelecek Aylara Ait Giderler	11.636	17.785
Peşin Ödenen Vergiler	10.274	87.302
Personel Avansları	8.500	7.800
Diğer	1.205	-
<b>Toplam</b>	<b>31.615</b>	<b>112.887</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

## 27 ÖZKAYNAKLAR

i) Ana Ortaklık Dışı Paylar / Ana Ortaklık Dışı Kar Zarar

Yoktur.

ii) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

31.12.2012 tarihi itibariyle Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortakların Adı	31.12.2012		31.12.2011	
	Pay Oranı (%)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Tutarı
Abdullah Acar	% 74,98	2.165.347	% 74,98	2.165.347
Hüseyin Cemal Acar	%20,00	577.557	%20,00	577.557
Mine Acar Bora	%5,02	144.880	%5,02	144.880
Diğer	< % 1	3	< % 1	3
<b>Toplam</b>	<b>%100</b>	<b>2.887.787</b>	<b>%100</b>	<b>2.887.787</b>

### Hisse adedi, hisse grupları ve imtiyazlar:

Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal bedelli 2.887.787 adet hisseden oluşmaktadır. Tüm hisseler nama yazılı olup imtiyazlı hisse yoktur. Şirket kayıtlı sermaye sistemine dahil değildir.

### Ortaklık yapısında önemli değişimler:

Yoktur.

iii) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

iv) Geçmiş Yıl Kar / Zararları

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Geçmiş Yıl Kâr / Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamının, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır. SPK'nın 27 Ocak 2010 tarihli kararı ile payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıklar için yapılacak temettü dağıtımı konusunda herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine karar verilmiştir.

v) Diğer

1 Ocak 2008 itibariyle yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş sermaye", "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- "Ödenmiş sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye düzeltmesi farkları" kalemiyle;
- "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş yıllar kar/zararıyla",

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

31.12.2012 ve 31.12.2011 itibariyle geçmiş yıl kar / zararlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Olağanüstü Yedekler	1.654.284	1.654.284
Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(4.914.545)	(5.242.698)
<b>Toplam</b>	<b>(3.260.261)</b>	<b>(3.588.414)</b>

Şirket'in 31.12.2012 ve 31.12.2011 tarihleri itibariyle Özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Ödenmiş Sermaye	2.887.787	2.887.787
Sermaye Düzeltmesi Farkları	11.073.704	11.073.704
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	401.844	401.844
Geçmiş Yıl Karları/Zararları	(3.260.261)	(3.588.414)
Net Dönem Karı	913.671	328.153
<b>Toplam</b>	<b>12.016.745</b>	<b>11.103.074</b>

## 28 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirket'in Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>01.01.2012</b>	<b>01.01.2011</b>
	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Hisse Senedi ve Geçici İlmühaber Satışları	569.246.331	301.438.633
Devlet Tahvili-Hazine Bonosu Satışları	1.853.277.502	1.275.928.385
Aracılık Komisyon Geliri	2.193.476	2.770.920
Yatırım Fonu Yönetim Komisyonları	191.970	203.106
Diğer Komisyon ve Gelirler	822	12.015
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirler	254.836	353.699
Müşterilere Komisyon İadesi	(103.294)	(170.352)
Özel Kesim Tahvil Satışları	981.056	-
<b>Net Satışlar</b>	<b>2.426.042.699</b>	<b>1.580.536.406</b>

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Ticari Mal Maliyeti (-)	(2.422.647.637)	(1.577.833.363)
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>(2.422.647.637)</b>	<b>(1.577.833.363)</b>
<b>Ticari Faal. Brüt Kar / (Zarar)</b>	<b>3.395.062</b>	<b>2.703.403</b>

Personel ve amortisman giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

## 29 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA SATIŞ DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Şirket'in Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
Genel Yönetim Giderleri (-)	(3.099.218)	(2.843.038)
<b>Toplam Faaliyet Giderleri</b>	<b>(3.099.218)</b>	<b>(2.843.038)</b>

## 30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Şirket'in Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
<b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>	<b>(3.099.218)</b>	<b>(2.843.038)</b>
Personel Ücret ve Giderleri	(1.573.078)	(1.232.539)
Üyelik Aidatı	(243.447)	(231.971)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(238.850)	(225.087)
Vergi Resim ve Harç Giderleri	(406.574)	(315.711)
Amortisman Ve Tükenme Payları	(34.463)	(45.101)
Kira Giderleri	(134.400)	(90.618)
Bilgisayar Yazılım Kira Gideri	(113.617)	(103.493)
Müşavirlik Gideri	(74.307)	(68.850)
Diğer Giderler	(280.482)	(529.688)
<b>Toplam Faaliyet Giderleri</b>	<b>(3.099.218)</b>	<b>(2.843.038)</b>

## 31 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDERLER

Şirket'in Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
<b>Diğer Gelirler</b>	<b>359.404</b>	<b>241.866</b>
<i>Değerleme İptali</i>	<i>145.436</i>	<i>16.739</i>
<i>Porföy Değerlemesi</i>	<i>84.771</i>	<i>74.069</i>
<i>Demirbaş Satışı</i>	<i>14.663</i>	<i>-</i>
<i>Diğer Gelir ve Karlar</i>	<i>114.534</i>	<i>151.058</i>
<b>Diğer Giderler</b>	<b>(262.459)</b>	<b>(221.617)</b>
<i>Değerleme İptali</i>	<i>(73.639)</i>	<i>(53.405)</i>
<i>Porföy Değerlemesi</i>	<i>(13.526)</i>	<i>(145.436)</i>
<i>Diğer Gider ve Zararlar</i>	<i>(175.294)</i>	<i>(22.776)</i>
<b>Diğer Gelir / Giderler (Net)</b>	<b>96.945</b>	<b>20.249</b>

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## 32 FİNANSAL GELİRLER

Şirket'in Finansal Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2012	01.01.2011
	31.12.2012	31.12.2011
DİBS Faiz Gelirleri	187.114	178.986
Mevduat Faiz Gelirleri	160.131	135.887
Borsa Para Piyasası Faiz Gelirleri	416.878	217.434
Temettü Geliri	297.547	234.602
Özel Sektör Menkul Kıymet Faiz Gelirleri	2.834	-
Diğer Gelirler	-	6.551
<b>Toplam Finansal Gelirler</b>	<b>1.064.504</b>	<b>773.460</b>

## 33 FİNANSAL GİDERLER

Şirket'in Finansal Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2012	01.01.2011
	31.12.2012	31.12.2011
Borsa Para Piyasası Faiz Giderleri	(388.671)	(217.542)
Teminat Mektubu Komisyonları	(16.508)	(16.572)
Diğer Giderler	(4.365)	-
<b>Toplam Finansal Giderler</b>	<b>(409.544)</b>	<b>(234.114)</b>

## 34 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur.

## 35 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket'in vergi gideri (veya geliri) ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Şirket'in Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2012	31.12.2011
Vergi Karşılığı	154.878	87.712
Peşin Ödenen Vergiler	(154.878)	(87.712)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Hesap Adı	01.01.2012	31.12.2012	01.01.2011	31.12.2011
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)		20.796		(3.735)
Dönem Vergi Geliri / (Gideri)		(154.878)		(87.712)
<b>Toplam Vergi Gelir / (Gideri)</b>		<b>(134.082)</b>		<b>(91.447)</b>

### i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üzer aylık dönemler itibariyle hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Şirket'in 2012 yılı kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarih olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 25 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Şirket'in cari dönem cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
<b>Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)</b>	<b>1.009.063</b>	<b>375.763</b>
<b>Matraha İlaveler</b>	<b>287.977</b>	<b>330.185</b>
KKEG	45.357	167.463
Hisse Değerlemesi	6.122	145.437
Kıdem Tazminatı Karşılığı	226.182	-
Özel Kesim Tahvil Getirisi	-	17.285
Diğer	10.316	-
<b>Matrahtan İndirimler (-)</b>	<b>(522.651)</b>	<b>(267.407)</b>
Temettü Gelirleri	(19.707)	(21.798)
İştirak Kazançları	(269.554)	(212.831)
Hisse Senedi Değ. Zarar İptali	(145.437)	(16.734)
Diğer	(87.953)	(16.044)
<b>Mali Zarar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)</b>	<b>774.390</b>	<b>438.541</b>

## Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılan kar payları üzerinden gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23.07.2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15' e çıkarılmıştır.

## ii) Ertelenmiş Vergi:

Şirket'in vergiye esas yasal mali tabloları ile SPK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile SPK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Hesap Adı	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Sabit Kıymetler	12.140	17.261	(2.428)	(3.452)
İştirak Değer Düşüklüğü	12.060	12.060	2.412	2.412
Hisse Senedi Değ.	11.650	26.330	2.330	(5.266)
Kıdem Tazminatı	227.930	175.852	45.586	35.170
Diğer	2.213	6.587	443	(1.317)
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yük.</b>			<b>48.342</b>	<b>27.547</b>

Hesap Adı	01.01.2012	01.01.2011
	31.12.2012	31.12.2011
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	27.547	31.282
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	20.795	(3.735)
<b>Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü</b>	<b>48.342</b>	<b>27.547</b>

Kullanılmamış Vergi Avantajlarına İlişkin Açıklama:

Şirket'in geçmiş yıllardan devreden mali zararı bulunmamaktadır.

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılığının mutabakatı:	01.01.2012	01.01.2011
	31.12.2012	31.12.2011
Devam eden faaliyetlerden elde edilen kar	1.047.749	419.600
Gelir vergisi oranı %20	(209.550)	(83.920)
Vergi etkisi:		
- Vergiye tabi olmayan gelirler	86.940	50.272
Önceki Dönemde Ert. Vergiye Konu Edilmeyen Mali Zarar		
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(11.472)	(57.799)
<b>Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri</b>	<b>(134.082)</b>	<b>(91.447)</b>

## 36 HİSSE BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Hisse başına kar / zarar miktarı, net dönem karının / zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Şirket'in Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir.

	01.01.2012	01.01.2011
	31.12.2012	31.12.2011
Dönem Karı / (Zararı)	913.671	328.153
Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Sayısı	2.887.787	2.887.787
<b>Hisse Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)</b>	<b>0,3164</b>	<b>0,1137</b>

## 37 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak bakiyeleri:

31 Aralık 2012	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan



# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Alacaklar		Borçlar	
Fon Yönetim Ücretleri	-	16.262	-	-
Şahıs Ortaklardan Alacaklar	-	6.461	-	-
<b>Toplam</b>	-	<b>22.723</b>	-	-

  

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
<b>31 Aralık 2011</b>				
Fon Yönetim Ücretleri	-	15.359	-	-
Şahıs Ortaklardan Alacaklar	-	10.761	-	-
<b>Toplam</b>	-	<b>26.120</b>	-	-

b) İlişkili taraflar İşlem Hacimleri ve Alınan Komisyonlar:

	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
Gerçekleşen İşlem Hacmi	5.867.762	5.776.058
Alınan Komisyon	3.076	2.686

c) Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar:

Hesap Adı	01.01.2012 31.12.2012	01.01.2011 31.12.2011
Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler	179.370	182.827
<b>Toplam</b>	<b>179.370</b>	<b>182.827</b>

## 38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

### Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibariyle net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2012	31.12.2011
Toplam Borçlar	14.610.122	10.278.625
Eksi: Hazır Değerler	(14.888.380)	(10.453.187)
Net Varlık	(278.258)	(174.562)
Toplam Özsermaye	12.016.745	11.103.074
Toplam Sermaye	11.738.487	10.928.512
<b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b>	-	-

(b) Önemli muhasebe politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

(c) Finansal araçlar kategorileri

	31.12.2012	31.12.2011
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>26.332.250</b>	<b>21.060.823</b>
Hazır Değerler	14.888.380	10.453.187
Ticari Alacaklar	3.405.758	4.112.344
Finansal Yatırımlar	8.038.112	6.495.292
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	<b>14.141.878</b>	<b>9.950.765</b>
Ticari Borçlar	14.141.878	9.950.765

(d) Şirket'in maruz kaldığı riskler

Faaliyetler nedeniyle Şirket piyasa riskine maruz kalmaktadır. Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

(e) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket önemli bir döviz işlemi ya da bakiyesi bulunmaması nedeniyle kur riskine maruz kalmamaktadır.

## Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem		
Kar / Zarar		
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(356)	356
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)		
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(356)</b>	<b>356</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(356)</b>	<b>356</b>

## Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Önceki Dönem		
Kar / Zarar		
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Dolarının TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(378)	378
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)		
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(378)</b>	<b>378</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(378)</b>	<b>378</b>

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

## Döviz Pozisyonu Tablosu

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TL Karşılığı	USD	Avro	GBP	TL Karşılığı	USD	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	1.783	1.000	-	-	1.889	1.000	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)</b>	<b>1.783</b>	<b>1.000</b>	-	-	<b>1.889</b>	<b>1.000</b>	-	-
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>1.783</b>	<b>1.000</b>	-	-	<b>1.889</b>	<b>1.000</b>	-	-
10. Ticari Borçlar	5.348	3.000	-	-	5.667	3.000	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)</b>	<b>5.348</b>	<b>3.000</b>	-	-	<b>5.667</b>	<b>3.000</b>	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>5.348</b>	<b>3.000</b>	-	-	<b>5.667</b>	<b>3.000</b>	-	-
<b>19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(3.565)</b>	<b>(2.000)</b>	-	-	<b>(3.778)</b>	<b>(2.000)</b>	-	-
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(3.565)</b>	<b>(2.000)</b>	-	-	<b>(3.778)</b>	<b>(2.000)</b>	-	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-	-	-	-	-

## ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

(f) Faiz oranı riski ve yönetimi

Şirket sabit faizli finansal araçları nedeniyle faiz riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in sabit faizli finansal borçları ile ilgili yükümlülüklerine Not:7'de, Sabit faizli varlıklarına (mevduat v.b.) Not: 6'da yer verilmiştir.

<b>Faiz Pozisyonu Tablosu</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
<b><u>Sabit Faizli Finansal Araçlar</u></b>		
Finansal Varlıklar	4.044.585	4.362.504
Finansal Yükümlülükler	-	-
<b><u>Değişken Faizli Finansal Araçlar</u></b>		
Finansal Varlıklar	192.546	315.769
Finansal Yükümlülükler	-	-

31.12.2012 tarihinde TL para birimi cinsinden olan faiz 1 puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar/zarar 42.371 TL (31.12.2011: 46.783 TL yüksek/düşük) daha yüksek/düşük olacaktı.

(g) Kredi riski ve yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Şirket SPK mevzuatının getirdiği zorunluluklar doğrultusunda müşteri risklerini günlük olarak takip etmektedir. Dönem sonları itibariyle Şirket'in kredi riskine tabi önemli bir alacağı bulunmamaktadır.

## ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

### FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

CARİ DÖNEM	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not	Türev Araçlar
	Ticari İlişkili	Alacaklar Diğer	Diğer İlişkili	Diğer				
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	-	3.405.758	22.723	-	10 –11	1.579.470	6	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.405.758	-	-		-		-
<b>A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	3.405.758	22.723	-	10 –11	1.579.470	6	-
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)</b>	-	-	-	-		-		-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-		-		-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-		-		-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-		-		-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-		-		-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-		-		-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-		-		-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-		-		-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-		-		-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-		-		-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-		-		-

## ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

ÖNCEKİ DÖNEM	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar İlişkili	Diğer	Diğer Alacaklar İlişkili	Diğer				
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	-	<b>4.112.344</b>	<b>26.120</b>	-	<b>10 –11</b>	<b>2.170.615</b>	<b>6</b>	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	4.112.344	-	-		-		-
<b>A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	<b>4.112.344</b>	<b>26.120</b>	-	<b>10 –11</b>	<b>2.170.615</b>	<b>6</b>	-
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-		-		-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)</b>	-	-	-	-		-		-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-		-		-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-		-		-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-		-		-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-		-		-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-		-		-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-		-		-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-		-		-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-		-		-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-		-		-

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

(h) Likidite riski ve yönetimi

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

## Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir.

### **Cari Dönem**

<b>Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar Toplamı</b>	<b>3 Aydan Kısa</b>	<b>3-12 Ay Arası</b>	<b>1-5 Yıl Arası</b>	<b>5 Yıldan Uzun</b>
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	14.294.480	14.296.693	14.270.902	25.791	-	-
<i>Banka Kredileri</i>				-	-	-
<i>Borçlanma Senedi</i>				-	-	-
<i>İhraçları</i>				-	-	-
<i>Finansal Kiralama Yükümlülükleri</i>				-	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	14.120.359	14.120.359	14.120.359	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	136.621	138.834	113.043	25.791	-	-
<i>Diğer</i>	37.500	37.500	37.500	-	-	-

### **Önceki Dönem**

<b>Beklenen Vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar Toplamı</b>	<b>3 Aydan Kısa</b>	<b>3-12 Ay Arası</b>	<b>1-5 Yıl Arası</b>	<b>5 Yıldan Uzun</b>
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	10.102.773	10.109.351	10.057.769	17.194	34.388	-
<i>Banka Kredileri</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Borçlanma Senedi</i>	-	-	-	-	-	-
<i>İhraçları</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Finansal Kiralama Yükümlülükleri</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	9.950.765	9.950.765	9.950.765	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	136.350	142.928	91.346	17.194	34.388	-
<i>Diğer</i>	15.658	15.658	15.658	-	-	-

# ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2012 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları

Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

(i) Diğer Risklere İlişkin Analizler

## ***Hisse senedi v.b. Finansal Araçlara İlişkin Riskler***

Şirket'in Finansal yatırımlarının (Not: 7) önemli bir kısmı Şirket faaliyet konusu sebebiyle yüksek oranda piyasa koşullarından etkilenmektedir. Ülkenin içinde bulunduğu siyasi – ekonomik genel konjonktür, cari açık, enflasyon gibi göstergeler menkul kıymetlerin piyasa fiyatını ve menkul kıymet piyasalarındaki işlem hacimlerini doğrudan etkilemektedir. Bu sebeple Şirket'in iş hacmi ve gelirleri dönemler itibariyle önemli oranda değişiklik gösterebilmektedir.

## **39 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

Şirket, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

### Finansal risk yönetimindeki hedefler

Şirket'in finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket'in faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

## **40 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.

## **41 MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.